

COMPTE-RENDU DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
De la Commune de SAINT-LORMEL (Côtes d'Armor)

Procès-Verbal de la séance du 15 octobre 2021

DATE DE CONVOCATION : 08.10.2021	L'an deux mille vingt et un, Le quinze octobre à vingt heures,
DATE D’AFFICHAGE : 08.10.2021	Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s’est réuni à la Mairie sous la présidence de Monsieur René BOUAN.
NOMBRE DE CONSEILLERS	Etaient Présents : AILLET Louis, BOUAN René, DAUNAY Loïc, LEBORGNE Régine, NEUTE Françoise, PORCHER Aurélie, ROBISSOUT Josiane, SCHMITT Thomas et SUIRE Thierry.
EN EXERCICE 15	
PRÉSENTS 9	Excusés : AUBIN William (procuration à LEBORGNE Régine), BOUAN Chantal (procuration à ROBISSOUT Josiane), MENIER Mireille, PLESTAN Sylvaine (procuration à PORCHER Aurélie), RAULT Philippe et SORGNIARD Catherine (procuration à DAUNAY Loïc).
VOTANTS 13	Secrétaire de séance : PORCHER Aurélie

PROCES-VERBAL REUNION DU 9 SEPTEMBRE 2021

Accepté à l’unanimité.

COMPTE RENDU REUNIONS DE DINAN AGGLOMERATION

Lors du conseil communautaire du 27 septembre, le transfert des ALSH (Accueil de Loisirs Sans Hébergement) aux communes a suscité un long débat avec des positions très opposées, suivi d’un vote qui a vu le oui l’emporter par 40 voix contre 22 non. La plupart des élus de notre secteur ont voté contre.

La Conférence des Maires du 6 octobre était consacrée à lancer le débat sur la refonte du service de collecte des déchets et de sa facturation à l’usager. Trois collectivités sont venues présenter leur expérience récente, dont 2 qui ont mis en place la redevance incitative (pour mémoire, actuellement est appliquée une taxe liée au foncier bâti). Dinan Agglomération va mener une étude visant à maîtriser les coûts et à rendre plus juste la facturation.

COMPTE RENDU COMMISSIONS COMMUNALES

Les comptes rendus des différentes commissions ont été transmis à tous les membres du conseil municipal.

- Commission des bâtiments communaux, réunion le 27 septembre

Un point est fait sur les propositions de la commission concernant l’église du vieux bourg, le camping et le bâtiment des services techniques.

- Commission Urbanisme, Aménagement et Environnement, réunion le 5 octobre

La commission a examiné les demandes reçues en vue de la modification annuelle du PLUi et a fait le point sur le réaménagement des espaces verts et le fleurissement :

Volet « Espaces verts »

En mars dernier les membres du groupe de travail chargé spécifiquement de ce point avait dressé un récapitulatif des différentes tâches à exécuter pour une « remise en ordre » et la restructuration de certaines installations.

Suite au bilan réalisé, il s'avère que :

- un très gros travail a été exécuté par les équipes (agents/élus).
- l'entretien plus régulier des divers espaces est remarqué.
- le fleurissement estival a été correct malgré les conditions

Une nouvelle liste de travaux à réaliser a été dressée. Le fleurissement pour la Toussaint a été préparé et celui du printemps anticipé.

- CCAS, réunion le 6 octobre

- L'association « Les amis du Petit Bily Plancoet » a sollicité une subvention pour financer l'achat d'un support thérapeutique afin d'améliorer la qualité de vie des personnes atteintes de troubles cognitifs.

La commune de St Lormel, comme les communes environnantes sont sollicitées en premier lieu, l'EPHAD accueillant depuis plusieurs années nos aînés.

Le CCAS décide de faire une promesse de don de 500 €, qui ne sera versée que si l'association réussit à récolter la somme nécessaire à cette acquisition soit 9 516 €.

- Colis de fin d'année

Après avoir étudié plusieurs propositions, le CCAS décide de retenir, comme l'an dernier, ESPRIT GOURMET, qui offre un bon rapport qualité prix.

Le coût du colis est de 18,25€ TTC pour une personne,

26,50€ TTC pour un couple,

15,50 € TTC colis gourmand pour aînés en EHPAD.

Une commande de 66 colis solos, 29 duos et 5 colis gourmands a été faite pour un montant de 2050 €.

REPLACEMENT DES POTEAUX D'ECLAIRAGE TERRAIN DE FOOTBALL

Au cours du dernier conseil municipal, Mr le Maire a fait le point sur l'état des poteaux bois de l'éclairage public du terrain de football suite à une opération de maintenance par Allez & Cie.

Un poteau en particulier sur les 4 présentait un plus mauvais état. La commande d'éclairage nécessitait quant à elle une mise aux normes.

Des devis de Allez & Cie ont été présentés.

Le conseil municipal a demandé à la dernière réunion du conseil des devis comparatifs auprès d'une autre entreprise pour le remplacement de ce poteau le plus abimé et de la commande d'éclairage.

Remplacement poteaux bois :

- Allez & Cie :
 - o 4 560 € TTC remplacement 4 poteaux
 - o 1 440 € TTC remplacement 1 poteau bois
 - o 1260 € TTC remplacement commande d'éclairage

- Citeos :
 - o 13 000 € TTC remplacement 4 poteaux bois et commande d'éclairage
 - o 6 750 € TTC remplacement 1 poteau bois et commande d'éclairage
 - o 4 000 € TTC remplacement commande d'éclairage

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Décide de valider les devis de ALLEZ & CIE pour le remplacement d'un poteau bois (1 440 € TTC) et de la commande d'éclairage (1 260 € TTC) pour un montant total de 2 700 € TTC.**

RAPPORT SUR LE PRIX ET LA QUALITÉ DU SERVICE DE L'EAU POTABLE - 2020

Le rapport a été établi par le Syndicat d'eau des Frémur avec l'aide de la S.A.U.R., exploitant en affermage du réseau d'eau potable.

Ce rapport 2020 concerne uniquement le service Ex Frémur soit 13 communes pour une consommation annuelle de 1 663 657 m³, soit une hausse de 0,91% par rapport à 2019, pour 14 885 abonnés domestiques et non domestiques.

La consommation moyenne par abonnement domestique est de 75 m³ pour 2020 (72 m³ en 2019).

Le prix du service comprend une partie fixe (abonnement) et un prix au m³ consommé.

Au total, un abonné domestique consommant 120 m³ payera 281,99 € (sur la base du tarif du 1^{er} janvier 2021, toutes taxes comprises). Soit en moyenne 2,35€/m³, somme inchangée par rapport à 2020.

Le rapport est consultable en mairie.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Prend acte du rapport qui n'appelle aucune observation particulière.**

RAPPORT D'ACTIVITES ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE 2020 – DINAN AGGLOMERATION

Un rapport d'activités et de développement durable de l'année 2020 nous a été transmis par Dinan Agglomération. Ce rapport doit faire l'objet d'une communication auprès du conseil municipal en séance publique et il a été transmis par email aux conseillers en prévision de cette séance.

Ce rapport fait notamment le point sur les activités de 2020 dans le domaine des ressources humaines, des finances, du développement économique, de la collecte et du traitement des déchets ou encore de la culture.

Le rapport est consultable sur le site internet de Dinan Agglomération : www.dinan-agglomeration.fr

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- **Prend acte du rapport qui n'appelle aucune observation particulière.**

ETAT D'AVANCEMENT DES PROJETS EN COURS

Mr le Maire présente l'état d'avancement des projets de restructuration de la salle polyvalente et d'aménagement du lotissement communal « le Courtil Saint Pierre ».

Mr le Maire et ses adjoints ont rencontré au début du mois les services de l'ADAC (Agence Départementale d'Appui aux Collectivités) pour continuer à travailler sur ces deux projets. Le CAUE (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) a également été associé à la réunion concernant la restructuration de la salle.

Une consultation a été lancée pour sélectionner une entreprise pour une mission de maîtrise d'œuvre concernant le projet d'aménagement du lotissement, la date butoir de remise des offres étant fixée au 8 novembre. L'ADAC fournira pour le 17 novembre un rapport sur les offres présentées pour choix par la Commune. La 1ère réunion de travail avec le cabinet retenu pourrait avoir lieu début décembre dans l'objectif d'achèvement des études fin février.

Salle polyvalente : L'ADAC et le CAUE vont travailler sur l'établissement d'un dossier de consultation pour le choix d'un architecte. Ce travail sera présenté à la Commune le 16 novembre. Une première estimation globale de l'opération (études, travaux y compris les aménagements extérieurs) s'élève à 1 200 000 € TTC. Calendrier : étude et consultation en 2022 et travaux en 2023 avec achèvement début 2024.

Si le Conseil Municipal valide la poursuite de ces projets, la Commune fera appel à des emprunts adaptés et à une recherche d'un maximum de subventions.

Le conseil valide la poursuite de l'étude de ces projets.

INFORMATIONS DIVERSES

- Tour de Bretagne
- Point sur le relèvement du SMIC et du traitement indiciaire au 1^{er} octobre 2021
- Commémoration du 11 Novembre : cérémonie à 11h30 suivi d'un apéritif à la salle polyvalente offert par la Mairie, puis d'un repas organisé par l'association des anciens combattants au restaurant : prix 25 € par personne (inscription avant le 6/11 auprès de Daniel Fraval).
- Vie associative : Avec l'amélioration de la situation sanitaire la vie associative reprend.

- Une réunion pour dresser le planning des festivités 2022 est programmée au jeudi 21/10.
 - Un collectif nommé « Lormélimélo » qui souhaite concevoir des animations et événements pour faire vivre notre commune pour favoriser le lien social, le développement culturel et lutter contre l'isolement, organise un troc aux plantes le dimanche 21 novembre de 10h à 12h.
- Communication : pour permettre une diffusion des manifestations et actions envisagées courant Novembre et Décembre, la commission a reporté sa séance de travail au 26/10. La distribution du bulletin sera effectuée le week-end après la Toussaint.
Rappel de l'enquête « Qu'en pensez-vous ? », les questionnaires peuvent encore être retournés.
D'autre part, il est également rappelé que dès l'édition du bulletin, le site internet de la commune est actualisé : chacun peut y consulter le PV du dernier conseil ainsi que le bulletin.
- Vie scolaire : la commission étudiera avec les agents affectés au restaurant scolaire la mise en place éventuelle de 2 services (réunion prévue le 18/10).
Le conseil d'école aura lieu le 19/10.

QUESTIONS DIVERSES

Aurélie PORCHER transmet une inquiétude de certains habitants de la rue des Prevayes concernant la circulation à double sens du nouveau lotissement. La situation sera étudiée lors de la mise en service de la voie.

Prochain conseil municipal : le jeudi 18 novembre à 20h.

La séance est levée à 23h06.

AILLET Louis	AUBIN William <i>Absent</i>	BOUAN Chantal <i>Absente</i>	BOUAN René	DAUNAY Loïc	LEBORGNE Régine	MENIER Mireille <i>Absente</i>	NEUTE Françoise
PLESTAN Sylvaine <i>Absente</i>	PORCHER Aurélie	RAULT Philippe <i>Absent</i>	ROBISSOUT Josiane	SCHMITT Thomas	SORGNARD Catherine <i>Absente</i>	SUIRE Thierry	