

COMpte-RENDU DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
De la Commune de SAINT-LORMEL (Côtes d'Armor)

**Procès-Verbal de la séance du 14 décembre 2021**

DATE DE CONVOCATION : 08.12.2021	L'an deux mille vingt et un, <b>Le quatorze décembre à vingt heures,</b>
DATE D’AFFICHAGE : 08.12.2021	Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s’est réuni à la Mairie sous la présidence de Monsieur René BOUAN.
NOMBRE DE CONSEILLERS	<b>Etaient Présents :</b> AILLET Louis, AUBIN William, BOUAN Chantal, BOUAN René, DAUNAY
EN EXERCICE 15	Loïc, LEBORGNE Régine, MENIER Mireille, NEUTE Françoise (arrivée à 20h30), PLESTAN
PRÉSENTS 15	Sylvaine, PORCHER Aurélie, RAULT Philippe, ROBISSOUT Josiane, SCHMITT Thomas (arrivée à 20h30), SORGNIARD Catherine et SUIRE Thierry.
VOTANTS 13	<b>Excusés :</b> <b>Secrétaire de séance :</b> PORCHER Aurélie

Mr le Maire demande l’ajout d’un sujet à l’ordre du jour (point sur le projet de restructuration de la salle polyvalente). Accepté à l’unanimité par le conseil municipal.

**PROCES-VERBAL REUNION DU 18 NOVEMBRE 2021**

---

Approuvé à l’unanimité.

**COMPTE RENDU REUNIONS DE DINAN AGGLOMERATION**

---

Deux points méritent une attention particulière :

Le conseil communautaire du 29 novembre 2021 a notamment décidé d’un renforcement en moyens humains (6 postes) du service Eau et Assainissement pour tenir compte de l’augmentation des besoins (passage de 26 à 64 communes lors de la création de Dinan Agglomération, exigences de l’État en matière de mise en conformité des réseaux et stations d’épuration supérieures vis à vis d’une communauté d’agglomération qu’à l’encontre de petites communes).

La conférence des maires du 2 décembre a abordé le projet de pacte fiscal et financier solidaire. Celui-ci prévoit un fonds de concours intercommunal à nos projets d’investissement de 75 000 €.

**BUDGET COMMUNAL - DÉCISIONS MODIFICATIVES N°2**

---

Monsieur le Maire propose au conseil de procéder à quelques décisions modificatives du budget communal 2021 afin de réajuster certaines dépenses non prévues lors du vote du budget primitif 2021.

## **Fonctionnement**

### Dépenses

#### 011 – Charges à caractère général

6247 (transports collectifs) - 200 €

#### 014 – Atténuations de produits

7391171 (Dégrèvement de taxe foncière en faveur des jeunes agriculteurs)  
+ 200 €

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **Vote les décisions modificatives, qui s'équilibrent en dépenses et en recettes.**

## **ACHAT D'UN DESHERBEUR THERMIQUE**

---

Afin d'aider au processus de désherbage effectué par les services techniques, Mr le Maire propose l'achat d'un désherbeur thermique. 4 devis ont été transmis.

### **MPS Dinan Quevert :**

Air chaud pulsé, chariot 4 roues, tuyau 8 m, lance avec support, extincteur  
**1950 € HT / 2340 € TTC**

### **MS Equipement :**

Air chaud pulsé, chariot 4 roues, tuyau 8 m, lance avec support, extincteur  
**2700 € HT / 3240 € TTC**

### **BERNARD Motoculture :**

Modèle 2021 - Air chaud pulsé, chariot 4 roues, option tuyau 8 m, lance réglable avec support, extincteur  
**2474 € HT / 2968,80 € TTC**

Modèle 2022 – Id modèle 2021 + harnais et tuyau 1 m pour bouteille 5 kg

**2784 € HT / 3341 € TTC**

## **SDMA Motoculture :**

A infrarouge, largeur 50 cm, chariot 3 roues, bruleur à gaz **4277 € HT / 5132,40 € TTC**

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, par 12 voix POUR et 1 abstention (Philippe RAULT) :**

- **Valide le devis de l'entreprise BERNARD Motoculture pour le modèle 2021 du desherbeur thermique avec l'option du tuyau de 8m pour un montant de 2474 € HT soit 2968,80 € TTC.**

## **ACHAT DE MATERIELS POUR L'ECOLE**

---

Pour faciliter les activités de motricité en intérieur et extérieur, les enseignants sollicitent un équipement complémentaire : 1 chariot de psychomotricité avec ses accessoires, 1 lot de marquage au sol, cônes et lattes & javelots pour un montant total de 679,90 € TTC (WESCO).

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **Valide le devis d'un montant de 679.90€ TTC (avec 0,86 cts d'éco participation).**

Arrivée de Françoise NEUTE et Thomas SCHMITT.

## **ACHAT D'UN SERVEUR INFORMATIQUE POUR LA MAIRIE**

---

Le serveur regroupant toutes les données informatiques des services administratifs date de 2008 et est devenu obsolète. Son remplacement est nécessaire pour sécuriser la sauvegarde des données.

Deux entreprises ont été sollicitées.

### **Accès Réseaux Informatique (Lamballe)**

Serveur poste 480 GO, mémoire vive 48 GO, serveur dédié Microsoft (valable pour 15 personnes), onduleur, logiciel antivirus, prestation installation

**3 963,81 € HT / 4 756,57 € TTC**

Option : serveur de sauvegarde NAS avec installation **584,94 € HT / 701,93 € TTC**

### **Abelium (Saint-Brieuc)**

Poste serveur mémoire vive 8GO, onduleur, logiciel antivirus, prestation installation

**1 197 € HT / 1 436,40 € TTC**

Option : Solution de sauvegarde locale et externalisée du poste serveur (nécessite la fibre)

**493 € HT / 591,60 € TTC**

Le Conseil Municipal valide pour principe l'offre d'Abelium avec des modifications à apporter selon les besoins des services administratifs.

## **AVANCEMENT DU PROJET DE RESTRUCTURATION DE LA SALLE POLYVALENTE ET DE LA MAIRIE**

---

Rappel :

Au cours du Conseil municipal du 15 octobre, un état a été effectué sur l'avancement du projet de restructuration de la salle polyvalente et de la mairie. L'ADAC et le CAUE devaient travailler sur l'établissement d'un dossier de consultation pour le choix de l'architecte. L'estimation globale de l'opération (études, travaux y compris les aménagements extérieurs) s'élève à 1 200 000 € TTC.

Le Conseil municipal confirme son choix de poursuivre l'opération et charge la commission des bâtiments élargie de chercher une solution pour abriter les services administratifs de la mairie pendant les travaux.

La 1<sup>ère</sup> réunion aura lieu le mercredi 5 janvier à 20h.

## **INFORMATIONS DIVERSES**

---

- Utilisation du terrain prévu pour le futur lotissement communal : occupation du terrain pendant le printemps et l'été 2022 par les écuries de St Lormel.
- Rencontre avec les locataires du camping du 27/11/2021 : tous les membres du CM ont été destinataires du compte rendu.
- Enquête de satisfaction Le Réveil de St Lormel Qu'en pensez-vous ? : les personnes qui n'ont pas assisté à la séance de travail dédiée à la restitution des réponses ont reçu copie des documents de travail. La synthèse de cette enquête paraîtra dans le prochain Réveil. Une tentative de numéro en couleurs sera faite 2 fois par an.
- Bail pour le local commercial :  
Pour des raisons pratiques et administratives un bail d'un an a été consenti à effet du 01/12/2021 à Giovanni BLIVET sur la base d'un loyer mensuel de 400 € - (4 premiers mois à 300 €) & dépôt de garantie de 800 €. Ce bail sera transféré au nom de la SAS PETIT BURGER lors de la réouverture du commerce.
- Projet lotissement « Le Courtil St Pierre » : réunion de lancement le 7/12/2021 avec le Cbt SETUR et élaboration du planning de l'opération
- Comice agricole : samedi 3 septembre 2022
- Noël à l'école :  
jeudi 16/12 : les enfants iront, par petits groupes et dans le respect des gestes barrières, faire un petit tour de train chez Daniel Perrin  
à midi, un repas dit « de Noël » leur sera servi à la cantine (les invitations aux enseignants et encadrants ont été annulées)

vendredi 17/12 : le matin nous avons réitéré la halte du Père Noël à l'école pour déposer des sacs de friandises

l'après midi : pour raisons sanitaires la participation des enfants du RPI au spectacle prévu à Créhen a été annulée

- La formation aux premiers secours des agents est programmée le mercredi 26/01/2022.
- L'atelier vannerie reprendra le jeudi 5 janvier 2022.
- Deux séances d'initiation au pliage de livres sont programmées en février et mars.
- Vœux du Maire 2022 : au regard de la situation sanitaire actuelle, il est décidé d'annuler les vœux.

## QUESTIONS DIVERSES

---

Pas de question.

Prochain conseil municipal : vendredi 28 janvier 2022 à 20h

La séance est levée à 21h55.

AILLET Louis	AUBIN William	BOUAN Chantal	BOUAN René	DAUNAY Loïc	LEBORGNE Régine	MENIER Mireille	NEUTE Françoise
PLESTAN Sylvaine	PORCHER Aurélie	RAULT Philippe	ROBISSOUT Josiane	SCHMITT Thomas	SORGNIARD Catherine	SUIRE Thierry	