

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
De la Commune de SAINT-LORMEL (Côtes d'Armor)

**Procès-Verbal de la séance du 5 avril 2019**

DATE DE CONVOCATION : 29.03.2019	L'an deux mille dix-neuf, <b>Le cinq avril à dix-neuf heures,</b>
DATE D’AFFICHAGE : 29.03.2019	Le Conseil Municipal, légalement convoqué, s’est réuni à la Mairie en séance publique sous la présidence de Monsieur Claude RIGOLÉ.
NOMBRE DE CONSEILLERS	
EN EXERCICE 14	<b>Etaient Présents :</b> AILLET Louis, BREHINIER Henri, DAUNAY Loïc, GUILLOTIN Sylvie, LA DROITTE Paul, LEBORGNE Régine, LETORT Bernard, MENIER Mireille, NEUTE Françoise et ROBISSOUT Josiane.
PRÉSENTS 11	
VOTANTS 14	<b>Excusés :</b> BOUAN Chantal (procuration à ROBISSOUT Josiane), BROCHARD Gwénaëlle (procuration à BREHINIER Henri) et COLLET Céline (procuration à GUILLOTIN Sylvie). <b>Secrétaire de séance :</b> LA DROITTE Paul

**PROCES-VERBAL REUNION DU 1<sup>ER</sup> MARS 2019**

---

Adopté à l'unanimité.

**VOTE DES TAUX COMMUNAUX 2019**

---

Henri BREHINIER rappelle qu'un lissage des taux d'imposition sur 3 ans (2017, 2018 et 2019) a été adopté par Dinan Agglomération afin d'obtenir une neutralisation jusqu'en 2019 compris.

Il indique que les taux de l'EPCI ont été votés pour l'année 2019 :

Taxe Habitation : 14.37 %

Foncier Bâti : 1.96 %

Foncier non bâti : 8.92 %

Henri BREHINIER ajoute que les prévisions du montant de l'attribution de compensation versée par Dinan Agglomération présente une baisse de recette de fonctionnement de 54 580 € (dont 31 143 € pour la compétence voirie) pour 2019 et un ajustement de la neutralisation des taux entre Dinan Agglomération et les communes, ce qui entraîne une augmentation des taux pour St Lormel et une diminution pour Dinan Agglomération.

Pour rappel, les taux d'imposition communaux votés en 2018 sont les suivants :

Taxe Habitation : 11.76 %

Foncier Bâti : 14.22 %

Foncier Non Bâti : 61.16 %

Ci-dessous une simulation pour l'année 2019 avec les bases prévisionnelles 2019 :

<b>TAUX MAINTENUS</b>			
	Bases prev 2019	Taux	Produits
TAXE HABITATION	988 100	11.76%	116 201 €
FONCIER BATI	739 300	14.22%	105 128 €
FONCIER NON BATI	52 600	61.16%	32 170 €
<b>TOTAL :</b>			<b>253 499 €</b>

**Soit + 5 205 € qu'en  
2018**

<b>TAUX NEUTRALISATION DINAN AGGLOMERATION</b>			
	Bases prev 2019	Taux	Produits
TAXE HABITATION	988 100	13.04%	128 848.24 €
FONCIER BATI	739 300	15.55%	114 961.15 €
FONCIER NON BATI	52 600	63.66%	33 485.16 €
<b>TOTAL :</b>			<b>277 294.55 €</b>

**Soit + 29 000 € qu'en  
2018**

Selon la simulation transmise par Dinan Agglomération, les taux pour 2019 seraient donc les suivants :

Taxe Habitation : 13.04 %  
Foncier Bâti : 15.55 %  
Foncier Non Bâti : 63.66 %

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

**- Fixe les taux d'imposition pour 2019 comme suit, en cohérence avec le Pacte Fiscal de Dinan Agglomération. Le montant global des taux reste identique à 2017 en dehors de la taxe d'habitation qui enregistre une légère baisse :**

	<b>2019</b>
<b>TAXE HABITATION</b>	<b>13.04%</b>
<b>FONCIER BATI</b>	<b>15.55%</b>
<b>FONCIER NON BATI</b>	<b>63.66 %</b>

**BUDGET COMMUNE**

---

**Présentation du Compte Administratif 2018 et Budget Primitif 2019**

Après vérification des écritures du Compte de Gestion 2018 préparé par Mr GUILBERT Stéphane, receveur principal de la Trésorerie de Plancoët, il est donné lecture des résultats du Compte Administratif 2018 du budget communal et du budget primitif 2019.

<b>Budget Commune - Section de FONCTIONNEMENT</b>				
Dépenses				
Chapitre	Intitulé	BP 2018 / DM	CA 2018	BP 2019
011	Charges à caractère général	202 910,00	160 708,41	207 547,20
012	Charges de personnel	331 646,75	294 334,33	332 101,00
014	Atténuation de produits	44 929,00	44 929,00	44 929,00
022	Dépenses imprévues	31 859,39		44 700,00
023	Virement section investissement	109 685,98		103 294,00
042	Opérations d'ordre	14 019,54	14 019,54	10 392,39
65	Autres charges de gestion courante	38 100,00	33 610,28	38 900,00
66	Charges financières	14 396,58	13 896,58	12 401,10
67	Charges exceptionnelles	30 780,83	30 480,83	300,00
<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>818 328,07</b>	<b>591 978,97</b>	<b>794 564,69</b>
Recettes				
Chapitre	Intitulé	BP 2018 / DM	CA 2018	BP 2019
013	Atténuation de charges	8 000,00	8 891,25	2 500,00
70	Produits des services du domaine et ventes diverse	65 980,00	75 509,43	70 680,54
73	Impôts et Taxes	461 457,40	466 546,40	434 829,08
74	Dotations – Subventions et participations	162 426,00	165 407,26	160 607,00
75	Autres produits de gestion courante	22 500,00	28 563,11	42 404,10
76	Produits financiers	3,00	4,80	3,00
77	Produits exceptionnels		2 636,02	
<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>720 366,40</b>	<b>747 558,27</b>	<b>711 023,72</b>
002	Résultat de fonctionnement reporté	97 961,67	97 961,67	83 540,97
<b>TOTAL RECETTES avec report du résultat</b>		<b>818 328,07</b>	<b>845 519,94</b>	<b>794 564,69</b>

**Section de Fonctionnement**

Dépenses ..... 591 978,97€  
 Recettes ..... 747 558,27 €  
 Soit un EXCEDENT de ..... 155 579,30 €

Avec Excédent 2017 de ..... 97 961,67 €  
**Soit EXCEDENT TOTAL de ..... 253 540,97 €**

<b>Budget Commune - Section d'INVESTISSEMENT</b>				
Dépenses				
Chapitre	Intitulé	BP 2018/DM	CA 2018	BP 2019
001	Résultat reporté (déficit)	31 491,41	31 491,41	321,45
16	Emprunts et dettes	85 712,42	84 912,50	97 350,58
203	Frais études	3 375,00		
204	Subventions d'équipement versées	21 793,53	14 594,92	11 994,00
21	Immobilisations corporelles	35 734,53	19 723,84	36 040,40
23	Immobilisations en cours	194 500,00	69 767,25	220 588,47
1068	Dotations fonds divers et réserves	39 452,23	39 452,23	
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>412 059,12</b>	<b>259 942,15</b>	<b>366 294,90</b>

Recettes				
Chapitre	Intitulé	BP 2018/DM	CA 2018	BP 2019
021	Virement section fonctionnement	109 685,98		103 294,00
10	Dotations, Fonds divers et réserves	240 867,60	242 057,36	187 163,51
13	Subventions d'investissement	47 486,00	3 166,00	65 445,00
16	Emprunts et dettes assimilés		377,80	
28	Amortissements des immobilisations	14 019,54	14 019,54	10 392,39
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>412 059,12</b>	<b>259 620,70</b>	<b>366 294,90</b>

### **Section d'investissement**

Dépenses ..... 228 450,74 €  
 Recettes ..... 259 620,70 €  
 Soit un excédent de ..... 31 169,96 €  
 Avec déficit 2017 de ..... 31 491,41 €  
**Soit un DEFICIT TOTAL de ..... 321,45 €**

### **Reste à réaliser 2018**

Dépenses ..... 115 909,81 €  
 Recettes ..... 44 320,00 €

Soit un déficit de .....71 589,81 €

**Soit un DEFICIT TOTAL d'investissement de : 71 911,26 €**

Le Maire invite les conseillers municipaux à faire part de leurs questions et observations sur le Compte Administratif et le Budget Primitif.

### **Compte de Gestion 2018**

Avant de proposer ce compte administratif au vote des conseillers, il les invite à se prononcer sur l'adoption du compte de gestion du trésorier.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, avec 13 voix POUR et 1 ABSTENTION (Bernard Letort) :**

- **Considérant l'identité de la valeur entre les écritures du Compte Administratif de Monsieur le Maire et le Compte de Gestion de la trésorerie, adopte le Compte de Gestion pour l'exercice 2018 dont les écritures sont conformes à celles du Compte Administratif 2018.**

### **Compte Administratif 2018**

Afin de permettre aux conseillers municipaux de procéder au vote du compte administratif 2018, Monsieur le Maire quitte la séance et Sylvie GUILLOTIN, adjointe aux finances, prend la présidence. Elle soumet le Compte administratif 2018 à l'approbation des conseillers.

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, avec 12 voix POUR et 1 ABSTENTION (Bernard Letort) :**

- **adopte le Compte Administratif 2018 tel qu'il est présenté ci-dessus.**

### **Affectation des résultats 2018**

**Après adoption du Compte administratif, il convient de procéder à l'affectation des résultats au profit du Budget Primitif 2019.**

Sylvie GUILLOTIN constate que :

- L'excédent de fonctionnement à la clôture de l'exercice s'élève à : 253 540,97 €
- Le besoin de financement sur les opérations d'investissement 2018 et 2019 serait de : 170 000,00 €.

Il est proposé l'affectation de résultat suivante à reporter au budget primitif 2019 :

<b>Recettes de fonctionnement</b> .....	<b>83 540,97 €</b>
<b>Recettes d'investissement</b> .....	<b>170 000,00 €</b>
<b>Total</b> .....	<b>253 540,97 €</b>

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, avec 13 voix POUR et 1 ABSTENTION (Bernard Letort)**

**- affecte les résultats comme suit à inscrire au Budget Primitif 2019 :**

<b>Article 002 - Recettes de fonctionnement :</b>	<b>83 540,97 €</b>
<b>Article 1068 - Recettes d'investissement :</b>	<b>170 000,00 €</b>
<b>Total</b>	<b>253 540,97 €</b>

### **Budget primitif 2019**

Après présentation du budget primitif pour l'année 2019 par Sylvie GUILLOTIN, Monsieur le Maire propose aux conseillers municipaux d'adopter le budget primitif 2019.

#### **Section de Fonctionnement**

**Equilibre dépenses et recettes : 794 564,69 €**

#### **Section d'investissement**

**Equilibre dépenses et recettes : 366 294,90 €**

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, avec 13 voix POUR et 1 ABSTENTION (Bernard Letort) :**

- **Vote le Budget Primitif 2019 tel qu'il est présenté ci-dessus.**

### **INFORMATIONS DIVERSES**

---

- Inspection des archives communales

La visite des archives communales dans leur nouveau local par les services des archives départementales s'est bien déroulée. La commune a reçu les félicitations.

- TEOM (taxe enlèvement des ordures ménagères)

Il est annoncé une augmentation de la TEOM par Dinan Agglomération de 7.5 % à 8 %.

Une réflexion sur un zonage tarifaire et de service (zone urbaine, zone rurale, zone littorale) est engagée pour 2019.

- Station d'épuration du lotissement les Costières

Le 24 avril aura lieu une réunion avec tous les intervenants pour présenter l'opération de remplacement de la station.

### **QUESTIONS DIVERSES**

---

- Loïc DAUNAY soulève le problème de la vitesse et du trafic important sur la route du Guenbosq et propose de mener une réflexion sur des aménagements afin de sécuriser cette route.
- Françoise NEUTE demande si Mr et Mme Samson avaient eu une réponse sur leur courrier sur leur problème de réception internet. Il est répondu qu'il s'agit d'une copie adressée à Dinan Agglomération.

- Paul LA DROITTE rappelle que le SITS est repris par Dinan Agglomération à partir du 1<sup>er</sup> août 2019 et que l'inscription des collégiens pour le transport scolaire doit se faire auprès des services de Dinan Agglomération. De même, les informations et la fiche d'inscription sont disponibles sur le site internet de Dinan Agglomération.
- Bernard LETORT fait remarquer que plusieurs propositions (évacuation des eaux pluviales au niveau de St Hylaire, le Kerpont, ...) n'ont pas été prises en compte dans les projets présentés dans le budget. Il lui est répondu que certaines de ces propositions ont été prises en compte et que c'est aux propriétaires d'entretenir leurs busages d'accès à leur propriété.
- Louis AILLET signale qu'un vol dans une maison a eu lieu dans le lotissement de la Madeleine. Il semblerait qu'il y ait un repérage effectué sous forme de démarchage à domicile. Il est demandé aux résidents de rester vigilants.
- Louis AILLET propose de remplacer les néons par des leds dans les bâtiments communaux.

Prochain conseil municipal : jeudi 25 avril 2019 à 20h30

La séance est levée à 20h50.

Claude RIGOLE	Henri BREHINIER	Sylvie GUILLOTIN	Josiane ROBISSOUT	AILLET Louis	BOUAN Chantal  <i>Absente</i>	BROCHARD Gwenaëlle  <i>Absente</i>
COLLET Céline  <i>Absente</i>	DAUNAY Loïc	LA DROITTE Paul	LEBORGNE Régine	LETORT Bernard	MENIER Mireille	NEUTE Françoise